



その理想の家、
あなたの住みやすい家ですか？

実は、 家作って るんです NEWS vol.06

【発行】松尾製作所 【発行日】2018年5月1日



代表取締役 松尾 昌洋

代表の松尾です。私がお客様のお話を伺ったりご提案させていただいています。設計、見積り、建築施工管理を行います。出会いの春、我が家に新しい家族が増えました。益々にぎやかになりました♪



専務取締役 松尾 美帆

インテリアコーディネーターです。快適な住まいになるようご提案させていただいています。趣味はコーラスです。しばらく育児に入りますが、ご要望があればいつでも出向きますので 何でもご相談ください。



工務 中山 銀太

松尾製作所の従業員、中山銀太です。若いうちに何でも覚えたいので、出来る事は何でも挑戦中です(^_ ^)V

建ててよかった！
「理想の家」ってどんな家？

こんにちは！松尾製作所です。

これまでのニュースレターでは松尾製作所のお客様のお話をお送りしていましたが、今回はいつもと少し違うテーマをお届けします。

今回のテーマは「松尾製作所の理想の家づくり」です。

どんな住宅が理想の家かは、お客様それぞれで違うもの。けれど、松尾製作所は家づくりのプロとして、ひとつの答えを持っています。

松尾製作所の考える理想の家、それは「絶対的に住み心地のいい家」です。

住宅の良さや住みにくさは、外から見ただけでわかるものではありません。

特にお客様は、実際に住んでみるまで「住みにくさ」が想像できないものです。

「住宅」は家族のつながりを深め、くつろぎを感じる場所。そしてお子様が育ち、巣立つまでの大切な時間を見守る場所にもなります。

かけがえのない場所だから、どこよりも快適な時間を過ごしていただきたい。

だからこそ、松尾製作所は構造や素材、間取りなど、プロならではの視点から「理想の家づくり」を考えています。

「絶対的に住み心地のいい家」を目指して。

お客様の人生に寄りそう家づくりのための、3つの条件。

「住み心地のいい家」を理想の家づくりとしている松尾製作所。では、住み心地のいい家とはいったい何でしょう？
わたしたちは、以下の条件をそなえた住宅が「理想の家」だと考えています。

1 丈夫な家・メンテナンスいらずの家

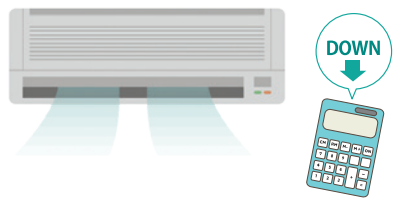


住宅は、時間が経てば経つほど劣化していくもの。手入れ不要なほど丈夫な住宅はあるとしたら、それはまさに理想の住宅と言えます。

実際には、永遠にメンテナンス不要の住宅を実現するのは不可能です。

ただ、劣化しやすい場所はある程度決まっています。まずはキッチン、トイレなどの水回り。そして雨漏れ、家の傾き等。こういったポイントを重視した家を建てることで、メンテナンスの頻度を抑ええられる家づくりは可能になります。

2 窓の位置や構造も工夫した 光熱費がおさえられる家



この条件をクリアするためには、ペアガラスや断熱材にこだわった高気密・高断熱のほか、構造の工夫も重要です。

たとえば窓ひとつとっても、陽がどの方角から入るか、風通しはどうかで快適さが変わってきます。住宅雑誌でよく見かける吹き抜け天井は確かにオシャレですが、天井の高さが上がると暖房の効率が下がり、光熱費が跳ね上がってしまうデメリットもあります。

お客様が吹き抜けをご希望された場合は屋根断熱をオススメしていますが、コストが上がってしまうので予算との相談になってしまいます。オシャレを取るか、快適さを取るか、予算重視か。お客様のご希望を聞きながら、松尾製作所は家づくりのプロとしてアドバイスと調整をしていきます。

3 お子様の成長に合わせた家



ちいさなお子様暮らしす家は傷や汚れがつきやすくなってしまうため、傷がつきにくい素材、拭き上げができる素材を選ぶこともひとつの方法です。

そして大切なのは家事動線。雑誌で紹介されているようなキッチンも、オシャレに見えても日常生活や家事において、不便で現実的ではないものがあります。

「オシャレな家」が「見栄えだけの家」にはならないよう、家事が楽になる工夫を取り入れた家づくりをしています。

わたしたちは、「家族を守る家」づくりのプロでありたい。

「住み心地」以外にも、わたしたちが大切にしているポイントがあります。

それは「**耐震強度**」。

近年続いた震災のために、耐震強度の基準値はどんどん厳しくなっています。「丈夫な家」は万が一のときに「家族を守る家」になるため、手を抜くわけにはいきません。それも、基準値をギリギリクリアするレベルではなく、より高い強度を達成するため、石膏ボードの裏地の木などは公共工事程度には施工したいと考えています。

これは、断熱材も同じです。住まいの快適さに直結するため、とても大切な断熱材ですが、ひとまず入れておけばいいという考えの業者も存在します。しかし、松尾製作所は使用する断熱材には妥協しません。わたしたちの仕事は、家を建てれば終わりではありません。お客様とは一生のお付き合いだからこそ、いいものを使ってもらいたいのです。

お客様の「理想の家」を実現するために、松尾製作所ができること。

明るい玄関にしたい。ステンドグラスを入れたい。キッチンオシャレにしたい。カッコいい家にしたい。

住宅を新築・リフォームすると決めたとき、お客様はさまざまな夢や希望を持たれています。

わたしたちは家づくりのプロとして、ひとつひとつのご相談に向き合っています。

ご希望の中には、プロの目線から見て「住み心地が悪くなる」と思ったものには、ストップをかけることもあるかもしれません。それは、お客様と長く付き合っていきたい、メンテナンスを一生していきたいという気持ちが元にあるからです。

「住み心地」と「理想の家」のバランスをどう調整すればいいのか？

迷ったときは、弊社のインテリアコーディネーターがご提案を行いますので、安心してご相談ください。

松尾製作所はこれからもお客様と二人三脚で「快適な家づくり」を目指していきます。



中津市近郊の新築、リフォーム、エクステリア、店舗設計なら

有限会社 松尾製作所

〒871-0001 大分県中津市大字大新田584番地

お問い合わせはこちら

TEL:0979-22-0240

【営業時間】9:00～18:00（日・祝日 定休）

実は、ホームページでも建築事例を更新中です！



<http://matsuo-seisakusho.co.jp/>